



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-12796/21-VD - 790/2021

Česká Kamenice, dne 10. listopadu 2021

**Oprávněná úřední osoba:** Věra Drobná

Tel.: 412 15 15 49

E-mail.: [v.drobna@ceska-kamenice.cz](mailto:v.drobna@ceska-kamenice.cz)

**Žadatel:**

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje Zuzana Dolenská, 10.10.1965, Pomezí č. p. 1858/6, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

#### **o zahájení územního řízení**

Dne 27.8.2021 podala Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje Zuzana Dolenská, 10.10.1965, Pomezí č. p. 1858/6, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr: **Rekonstrukce vodovodu DC 038006 Markvartice, od VDJ Nad OÚ (dále jen „záměr“)** na pozemcích **stavební parcela číslo 496, 505, pozemková parcela číslo 1884/1, 1884/5, 1884/7, 1886/1, 1888/1, 1911/1, 2864/1, 2865/1, 2974/1, 2974/8, 3253, 3257/3, 3410, 3413, 3415, 3416, 3417, 3419 v katastrálním území Markvartice u Děčína.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

#### **Popis záměru:**

Akce řeší rekonstrukci stávajícího rozváděcího řadu od VDJ Markvartice Nad OÚ od tohoto objektu do zástavby obce a dále vymístění navazujícího úseku řadu směrem na obec Veselé až za jeho přechod potoka Bystrá ze stávající trasy po soukromých zahradách do místní komunikace.

Jedná se celkem o 11675m vodovodu PEHD DN /OD 110 s přepojením PEHD DN/OD 63 odbočujícího řadu v délce 1m. V trase řadu budou přepojeny stávající vodovodní přípojky – v úsecích s nezměněnou trasou v délce 1m, v nové trase je přepojení na nový řad navrženo dle dohody s majiteli nemovitostí.

Celková délka přípojek PEHD DN/OD 32 je 114m.

Pokládka potrubí po pozemku p.p.č. 3419, podchod zdvojeného propustku bezejmenné vodoteče a většina trasy v obecní komunikaci podél toku Bystré s novým asfaltovým povrchem jsou – po dohodě s vlastníky –

navrženy bezvýkopovou metodou ( horizontální řízený podvrt DN 110) v celkové délce 652 m. V místě podchodu potoka bude – rovněž bezvýkopově – uložena chránička PEHD DN/OD 250 v délce 21,5m. Vodovodní přípojky budou realizovány v otevřeném výkopu.

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

**do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 272, Česká Kamenice, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 12:30 - 16:30).

### **Poučení**

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

vedoucí stavebního úřadu

Bc. Věra Drobná

Příloha: situační plán stavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

## **Rozdělovník:**

### **Účastníci řízení**

Doručení jednotlivě (do vlastních rukou):

Zuzana Dolenská, Pomezní č. p. 1858/6, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Jan Suchopár, Markvartice č. p. 284, 407 42 Markvartice u Děčína  
Patrik Eliáš, Markvartice č. p. 216, 407 42 Markvartice u Děčína  
Jan Kopecký, Markvartice č. p. 224, 407 42 Markvartice u Děčína  
Jarmila Kopecká, Markvartice č. p. 224, 407 42 Markvartice u Děčína  
Jan Kopecký, Lázeňská č. p. 58/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2  
Adéla Kopecká, Lázeňská č. p. 58/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2  
Aleš Pěnkava, Markvartice č. p. 433, 407 42 Markvartice u Děčína  
Martina Pěnkavová, Markvartice č. p. 433, 407 42 Markvartice u Děčína  
Miloslav Hantych, Markvartice č. p. 221, 407 42 Markvartice u Děčína  
Jitka Hantychová, Markvartice č. p. 221, 407 42 Markvartice u Děčína  
Květoslava Balounová, Alešova č. p. 69/18, Děčín XXI-Horní Oldřichov, 405 02 Děčín 2  
Jana Vykročilová, Markvartice č. p. 218, 407 42 Markvartice u Děčína  
Jan Kočegura, Markvartice č. p. 218, 407 42 Markvartice u Děčína  
Naděžda Habeltová, Markvartice č. p. 423, 407 42 Markvartice u Děčína  
Zdeňka Kratochvílová, Děčínská č. p. 113, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice  
Obec Markvartice, Markvartice č. p. 280, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm  
AGRO- DK spol. s r. o., Horní Habartice č. p. 54, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, DS: PO, 28wuxex  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
ČEZ Distribuce ,a.s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č. p. 3218/169, Strašnice, P.O.BOX 117, 100 00 Praha 10, DS: PO, ukmjjq2

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků): stavební parcela číslo 491, 492, 495, pozemková parcela číslo 503/2, stavební parcela číslo 503/2, 504, 636, pozemková parcela číslo 1876/1, 1876/2, 1878, 1879/2, 1881/1, 1881/2, 1881/3, 1882, 1883/1, 1884/2, 1884/4, 1884/6, 1885/1, 1885/2, 1886/5, 1886/6, 1889/1, 1889/4, 1890, 1891/1, 1891/3, 1892, 1893, 1894/1, 1909/1, 1912/2, 1913/1, 2664/1, 2864/6, 2865/8, 2865/10, 2865/11, 2868/1, 2962/3, 2962/4, 3250, 3254, 3256, 3260, 3261, 3262, 3401, 3409, 3412, 3414, 3418, 3421, 3422 v katastrálním území Markvartice u Děčína

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice  
Obec Markvartice, Markvartice č. p. 280, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Ústecko, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, Michalská č. p. 14/260, 412 01 Litoměřice 1, DS: OVM\_R, 6npdyiv  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Územní pracoviště Děčín, Moskevská č. p. 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: OVM, 8p3ai7n  
Obec Markvartice Obecní úřad Markvartice, Markvartice č. p. 60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42  
Statutární město Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č. p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, x9hbpfn  
Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova č. p. 1, Praha 6, 160 01 Praha, DS: OVM, hjyaavk  
Statutární město Děčín, Odbor stavební úřad, odd. Úřad územního plánování, Mírové nám. č. p. 1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn